

### 地域計画

策定年月日	令和7年2月28日
更新年月日	— —
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	亶理町 (04361)
地域名 (地域内農業集落名)	亶理地区 (館南上、館南下、南町南、南町北、上町南、上町北、中町、五日町、新井町、新町南、新町中北、駅前、桜小路東、桜小路西、祝田東、祝田西、祝田南)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

#### 1 地域における農業の将来の在り方

##### (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	119.35 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	119.35 ha
② 田の面積	118.17 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	1.19 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	51.4 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	3.03 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	— ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	— ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

##### (2) 地域農業の現状及び課題

- ・宅地化が進行し農地転用が進む。農地がさらに点々とする可能性がある。
- ・耕作者の高齢化、減少や後継者、新規就農者の確保が懸念される。
- ・地区内の担い手が5名と他地区よりも少なく、農地所有者が地区外の担い手へ耕作を委託している割合が高い傾向である。
- ・将来、耕作放棄地の増加や農村(農地、水路等)の維持管理が心配される。

##### (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・水稻を主要作物としつつも全体的に宅地まわりに農地が点在する地域が多い為、農地集約や特産品等の産地化は難しいので小規模農地や耕作困難な農地は、市民農園や家庭菜園等の手法を検討する。
- ・農地が広がる南側の地区については、同地区担い手の外、他地区の担い手からの協力も得ながら農地確保に務める。
- ・山間部については、樹園地もあるがイノシシ被害等も懸念されることから、イノシシが嫌がる作物の作付と侵入防止柵等の設置を推進し、産地を維持する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
地区内外問わず担い手(認定農業者、農地所有的確化法人、集落営農組織等)への農地の集積・集約化を基本とする。 また、小規模農地については、市民農園や家庭菜園といった新たな農地の活用も検討していく。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	85.75 %	将来の目標とする集積率	88.28 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
当地区の担い手利用農地面積は、約30経営体 約102.34ha 平均3.4ha/経営体(令和6年度時点) うち地区内担い手利用農地面積は、6経営体 約30.35ha 平均5.05ha/経営体(令和6年度時点) これ以上の集約は経営的にも厳しいことから、他地区担い手の協力体制を構築し、農地の維持管理に務める			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
現状、地区内の担い手数も少ないことから新たな地区内担い手の確保と他地区からの担い手の協力を得ながら集積に向けて取り組む。特に地区南部に農地が広がっていることから、南部地区の担い手の掘り起こし及び隣接する吉田地区からの協力体制を構築する。 個人で困難な場合は、個人→集落→地域→町の順に連携エリアを広げながら、持続的な営農活動に務める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
農地中間管理事業を積極的に活用し、農地集積を推進する。その際、所有者、耕作者の意向を把握し、長期的かつ安定的に使用できる農地となるよう農地利用最適化推進委員等にも介入してもらいながらスムーズな集積、集約活動を実現する。
(3)基盤整備事業への取組
地区内に整備できる農地があるか詳細に検討する。 物価高騰、農家人口減少、作業効率の観点からも圃場の大区画化について検討していく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、市町村及び関係機関と連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。また、若手や新規就農、新規参加がスムーズにいこう、市町村及び関係機関とで構成する協議会活動も強化していく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
経営の安定化や経費削減の為、状況に応じて、機械を取得するのではなく、リースや各機関で管理している機械の貸出業務を活用し、コスト削減に務める。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input checked="" type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input checked="" type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①地域による鳥獣被害対策(侵入防止柵の設置推進)や、緩衝帯の設置等、地域ぐるみで鳥獣被害対策を行う。
- ②周辺が宅地に囲まれている農地も多いことから、農薬や除草剤等の散布には配慮する。
- ③小規模田畑が多いことから自動で行える機械は積極的に導入し、物理的(音、臭気等)な被害について周囲に配慮する。
- ⑤地区的に果樹栽培の規模拡大が難しいことから、人的支援等の間接支援について今後検討していく。
- ⑦地区的に山間部に位置する場所柄、山間の農地保全、鳥獣対策に積極的に取り組む。
- ⑧地区内には、宅地等も多いことから施設建設が困難な地域と認識しているがなくてはならない施設もある為、個人毎の対応ではなく、複数や集落といった共同利用も視野に入れて建設を促す。
- ⑨町内の畜産経営者等と連携しながら田畑への肥料化、家畜への飼料化等の連携を積極的に推進していく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			別紙のとおり				ha	ha	
							ha	ha	
							ha	ha	
							ha	ha	
							ha	ha	
							ha	ha	
			na	na		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	30経営体		102.3 ha	0 ha		105.4 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

- 注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
- 注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
- 注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認定 9	水稲+露地野菜	3.14 ha	ha	水稲+露地野菜	3.14 ha	ha	9	
2	認定 32	水稲+露地野菜	3.79 ha	ha	水稲+露地野菜	4.67 ha	ha	32	
3	認定 116	水稲+大豆	0.00 ha	ha	水稲+大豆	0.00 ha	ha	116	
4	認定 203	水稲+大豆+露地野菜	7.82 ha	ha	水稲+大豆+露地野菜	7.82 ha	ha	203	
5	認定 265	稲作+施設野菜+露地野菜	6.73 ha	ha	稲作+施設野菜+露地野菜	6.73 ha	ha	265	
6	認定 748	水稲	8.87 ha	ha	水稲	8.87 ha	ha	748	
7	認定 1026	水稲+畜産(肥育)	0.97 ha	ha	水稲+畜産(肥育)	0.97 ha	ha	1026	
8	認定 2286	水稲+飼料用米+施設園芸(苺)	1.74 ha	ha	水稲+飼料用米+施設園芸(苺)	1.74 ha	ha	2286	
9	認定 2306	水稲+大豆	1.00 ha	ha	水稲+大豆	1.00 ha	ha	2306	
10	認定 2336	水稲+飼料用米+施設園芸(苺)	2.73 ha	ha	水稲+飼料用米+施設園芸(苺)	2.73 ha	ha	2336	
11	認定 2337	水稲+飼料用米+施設園芸(苺)	3.12 ha	ha	水稲+飼料用米+施設園芸(苺)	3.12 ha	ha	2337	
12	認定 2340	水稲+飼料用米+施設園芸(苺)	2.00 ha	ha	水稲+飼料用米+施設園芸(苺)	2.00 ha	ha	2340	
13	認定 2343	水稲+施設園芸(苺)	1.10 ha	ha	水稲+施設園芸(苺)	1.10 ha	ha	2343	
14	認定 2357	水稲+飼料用米+大豆	3.93 ha	ha	水稲+飼料用米+大豆	4.41 ha	ha	2357	
15	認定 2360	水稲+飼料用米	6.99 ha	ha	水稲+飼料用米	6.99 ha	ha	2360	
16	認定 2361	水稲+施設園芸(苺)	2.50 ha	ha	水稲+施設園芸(苺)	2.50 ha	ha	2361	
17	認定 2373	水稲+飼料用米+施設園芸(苺)	1.98 ha	ha	水稲+飼料用米+施設園芸(苺)	1.98 ha	ha	2373	
18	認定 2413	水稲+飼料用米+大豆+施設園芸(苺)	2.12 ha	ha	水稲+飼料用米+大豆+施設園芸(苺)	2.12 ha	ha	2413	
19	認定 2472	水稲+露地野菜	2.70 ha	ha	水稲+露地野菜	2.70 ha	ha	2472	
20	認定 2477	水稲+飼料用米+露地野菜	0.99 ha	ha	水稲+飼料用米+露地野菜	0.99 ha	ha	2477	
21	認定 2503	水稲+飼料用米	11.74 ha	ha	水稲+飼料用米	12.82 ha	ha	2503	
22	認定 2574	水稲+飼料用米+大豆	0.66 ha	ha	水稲+飼料用米+大豆	0.76 ha	ha	2574	
23	認定 4004	水稲+飼料用米+大豆+施設園芸(苺)	13.03 ha	ha	水稲+飼料用米+大豆+施設園芸(苺)	13.51 ha	ha	4004	
24	認定 4043	水稲+大豆	5.42 ha	ha	水稲+大豆	5.42 ha	ha	4043	
25	認定 4056	水稲+苗木	0.04 ha	ha	水稲+苗木	0.04 ha	ha	4056	
26	認定 4712	水稲	0.20 ha	ha	水稲	0.20 ha	ha	4712	
27	認定 5213	水稲	1.03 ha	ha	水稲	1.03 ha	ha	5213	
28	認定 5280	水稲+施設園芸(苺)	1.30 ha	ha	水稲+施設園芸(苺)	1.30 ha	ha	5280	
29	認定 5870	水稲+飼料用米+大豆	0.17 ha	ha	水稲+飼料用米+大豆	0.17 ha	ha	5870	
30	集 8417	水稲+飼料用米+大豆	4.51 ha	ha	水稲+飼料用米+大豆	4.51 ha	ha	8417	
31			ha	ha		ha	ha		
32			ha	ha		ha	ha		
33			ha	ha		ha	ha		
34			ha	ha		ha	ha		
35			ha	ha		ha	ha		
36			ha	ha		ha	ha		
37			ha	ha		ha	ha		
38			ha	ha		ha	ha		
39			ha	ha		ha	ha		
40			ha	ha		ha	ha		
41			ha	ha		ha	ha		
42			ha	ha		ha	ha		
43			ha	ha		ha	ha		
44			ha	ha		ha	ha		
45			ha	ha		ha	ha		
46			ha	ha		ha	ha		
47			ha	ha		ha	ha		
48			ha	ha		ha	ha		
49			ha	ha		ha	ha		
50			ha	ha		ha	ha		
51			ha	ha		ha	ha		
52			ha	ha		ha	ha		
53			ha	ha		ha	ha		
54			ha	ha		ha	ha		
55			ha	ha		ha	ha		
56			ha	ha		ha	ha		
57			ha	ha		ha	ha		
58			ha	ha		ha	ha		
59			ha	ha		ha	ha		
60			ha	ha		ha	ha		
61			ha	ha		ha	ha		
62			ha	ha		ha	ha		
63			ha	ha		ha	ha		
64			ha	ha		ha	ha		